



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน โทร. ๕๕๘๕๓

ที่

วันที่

๑๙

ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง

รายงานผลการพิจารณาคณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงานโครงการก่อสร้าง

อาคารชุดพักอาศัย สำหรับลูกจ้างกรมสรรพสามิต

เรียน อธิบดี (ผ่านรองอธิบดี นายวรวิทย์ ภิญญ)

ตามคำสั่งกรมสรรพสามิตที่ ๖๒๑/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงานโครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยสำหรับลูกจ้างกรมสรรพสามิต ทำกำหนดร่างขอบเขตของงานโครงการก่อสร้างดังกล่าวและเมื่อดำเนินการเป็นผลประการใดให้รายงานกรมสรรพสามิตทราบต่อไป นั้น

คณะกรรมการฯ ได้กำหนดร่างขอบเขตของงานโครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยสำหรับลูกจ้างกรมสรรพสามิต เสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยมีรายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการฯ
(นายสุเวช พงชาพันธ์)

(ลงชื่อ) กรรมการฯ
(นายชัยณรงค์ แพงศรี)

(ลงชื่อ) กรรมการฯ
(นางสาวปิยะมาศ ลิ้มปัทม์พงษ์)

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย สำหรับลูกจ้างกรมสรรพสามิต
ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

.....

๑. ความเป็นมา

ด้วยกรมสรรพสามิต ได้รับจัดสรรเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. งบลงทุนหมวดที่ดินและสิ่งก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย สำหรับลูกจ้างกรมสรรพสามิต จำนวน ๑ หลัง พร้อมระบบสาธารณูปโภคบนที่ดินราชพัสดุ ภายในกรมสรรพสามิต เลขที่ ๑๔๘๘ ถนนนครไชยศรี แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง ๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ตามแบบของส่วนมาตรฐานการออกแบบ กลุ่มพัฒนาและตรวจสอบทางเทคนิค กรมสรรพสามิต แบบเลขที่ ๖๐ - ๐๐๑ - ๑๗๙๓

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ จะต้องมีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ จะต้องไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ จะต้องไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมฯ ณ วันประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี (ห้าปี) นับจากวันที่ทำงานแล้วเสร็จถูกต้องตามสัญญาจนถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาจ้าง

/ด้วยวิธี.....

 


ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นผลงานในสัญญาเดียวกัน โดยจะต้องแสดงหนังสือรับรองผลงานและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมสรรพสามิตเชื่อถือ

กรมสรรพสามิต มีความประสงค์ให้งานก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยสำหรับลูกจ้างกรมสรรพสามิต ดำเนินการแล้วเสร็จตามกำหนดภายในระยะเวลาอันรวดเร็ว คือภายในระยะเวลา ๒๔๐ วัน โดยไม่มีข้อผิดพลาด จึงกำหนดให้ผู้ยื่นเสนอราคาต้องสามารถก่อสร้างด้วยระบบ Fully Precast ตามแบบ ที่ควบคุมการผลิตด้วยระบบ เทคโนโลยีการผลิตด้วยเครื่องจักรระบบ Fully Automatic ที่ทันสมัยและได้รับการยอมรับในระดับสากลโดยวิธีการผลิตต้องได้มาตรฐานควบคุมตาม PCI ๑๓๕-๐๐ และ PCI ๑๗๗-๗๗ หากผู้รับจ้างมิได้ผลิตด้วยระบบและวิธีดังกล่าวหรือไม่ได้เป็นเจ้าของระบบการผลิตเอง ผู้จะเสนอราคาสามารถใช้ใบรับรองจากผู้ผลิตสินค้าที่ได้มาตรฐานดังกล่าว ในฐานะที่จะเป็นผู้ผลิตสินค้าให้เพื่อยื่นเป็นเอกสารประกอบการประมูลได้

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีมีกิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลและนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษร กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับและรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับการคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องเสนอแผนและเอกสารข้อเสนอระบบรักษาความ

/ปลอดภัย...

ปลอดภัยพร้อมเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัยที่ผ่าน การฝึกอบรมจากกรมอาชีวอนามัยหรือผ่านการฝึกอบรมจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานประจำองค์กรโดยเป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับหัวหน้างาน ไม่น้อยกว่า ๑ คน และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพไม่น้อยกว่า ๑ คน ประจำ ณ สถานที่ก่อสร้าง

๓.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องมีวิศวกรโยธาระดับสามัญ วิศวกรไฟฟ้าระดับสามัญ วิศวกรเครื่องกลระดับสามัญ และสถาปนิกระดับสามัญ ควบคุมการก่อสร้างประจำโครงการ อย่างน้อย สาขาละ ๑ คน และมีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๓ ปี นับถึงวันยื่นซองประกวดราคา

๔. แบบรูปรายการละเอียด

รูปแบบรายการละเอียดโครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย สำหรับลูกจ้าง กรมสรรพสามิต ประกอบด้วย

๔.๑ แบบงานสถาปัตยกรรม	จำนวน ๑ ชุด
๔.๒ แบบงานโครงสร้าง (Precast Concrete Panel System)	จำนวน ๑ ชุด
๔.๓ แบบงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	จำนวน ๑ ชุด
๔.๔ แบบงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	จำนวน ๑ ชุด
๔.๕ แบบงานระบบระบายอากาศ	จำนวน ๑ ชุด
๔.๖ รายละเอียดประกอบแบบ	จำนวน ๑ ชุด

๕. สถานที่ก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณกรมสรรพสามิต เลขที่ ๑๔๘๘ ถนนนครไชยศรี แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพฯ

๖. ระยะเวลาดำเนินการจ้างและส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างตามโครงการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน (สองร้อยสี่สิบวัน) นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กรมสรรพสามิตให้เริ่มลงมือปฏิบัติงานตามสัญญาจ้าง โดยแบ่งงวดงานและจ่ายเงินรวม ๘ งวดงาน ตามกำหนดการจ่ายเงินโครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย สำหรับลูกจ้างกรมสรรพสามิต ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง ระยะเวลา ๓๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

- ๑.๑ งานรื้อถอนอาคารเดิม แล้วเสร็จ
- ๑.๒ งานเสาเข็มเจาะ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้าง ระยะเวลา ๖๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

- ๒.๑ งานเสาเข็มเจาะ แล้วเสร็จ
- ๒.๒ งานฐานราก, โครงสร้างพื้น และงานติดตั้งผนังคอนกรีตสำเร็จรูป (Precast Concrete) ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๙๐