

รายละเอียดแบบรูปรายงานการงานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคารเทคนิค ๒๕๕๒ พร้อมก่อสร้างอาคารเก็บตัวอย่างสินค้า ก่อนและหลังการตรวจวิเคราะห์

๑. หลักการและเหตุผล

ตามที่กรมสรรพสามิตได้มีการสร้างอาคารเทคนิค ๒๕๕๒ สำหรับใช้ในการปฏิบัติงานของกลุ่มวิเคราะห์สินค้าและของกลาง ซึ่งอาคารดังกล่าวได้ใช้งานมาเป็นเวลานานกว่า ๘ ปี ทำให้สภาพของอาคารและระบบต่าง ๆ หลายส่วนชำรุดทรุดโทรมตามระยะเวลา เช่น เกิดการรั่วซึมของน้ำเวลาฝนตก อันจะทำให้เกิดความเสียหายของเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ พื้นที่ห้องปฏิบัติการเกิดการแตกร้าวลิฟต์ภายในอาคารไม่สามารถใช้ขนตัวอย่างที่มีปริมาณมากได้ พื้นที่หน้าอาคารไม่มีทางสำหรับการขึ้นลงของผู้พิการและสำหรับใช้ขนตัวอย่างจำเป็นต้องมีการซ่อมบำรุงรักษาหรือปรับปรุงอาคารและระบบต่าง ๆ และจากการประกาศใช้พระราชบัญญัติภาษีสรรพสามิต พ.ศ. ๒๕๖๐ ทำให้มีจำนวนตัวอย่างเข้ามาเป็นจำนวนมาก ซึ่งตัวอย่างสินค้านี้มีทั้งแบบที่สามารถติดไฟได้ง่ายและตัวอย่างสินค้าทั่วไป ทำให้พื้นที่สำหรับเก็บตัวอย่างไม่เพียงพอ จำเป็นต้องมีการสร้างอาคารใหม่สำหรับเก็บตัวอย่างสินค้าที่ส่งมาตรวจวิเคราะห์ นอกอาคารเทคนิค ๒๕๕๒ โดยใช้พื้นที่โดยรอบอาคารที่ยังไม่มีการใช้งานมาสร้างเพื่อให้ปลอดภัยและสามารถใช้พื้นที่ให้เกิดประโยชน์สูงสุด

จากเหตุผลดังกล่าวกลุ่มวิเคราะห์สินค้าและของกลาง จึงได้จัดทำโครงการปรับปรุงอาคารเทคนิค ๒๕๕๒ พร้อมก่อสร้างอาคารเก็บตัวอย่างสินค้าก่อนและหลังการตรวจวิเคราะห์ ดังรายการต่อไปนี้

๑. ก่อสร้างหลังคาคลุมดาดฟ้า
๒. ซ่อมแซมปรับปรุงลิฟต์โดยสาร
๓. ปรับปรุงภายนอกอาคาร
๔. ทางลาดสำหรับผู้พิการและผู้สูงอายุ
๕. ตกแต่ง ปรับปรุงและซ่อมแซมภายในอาคาร
๖. ก่อสร้างอาคารเก็บตัวอย่างสินค้า

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อป้องกันอุปกรณ์และเครื่องมือไม่ได้รับความเสียหาย
๒. เพื่อสร้างบรรยากาศและสิ่งแวดล้อมในสถานที่ทำงานให้ดีขึ้น
๓. เพื่อให้มีที่สำหรับเก็บตัวอย่างสินค้าอย่างเพียงพอและปลอดภัย
๔. เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้มาติดต่อในการส่งตัวอย่าง

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติอย่างน้อยดังนี้

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๓ ไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๔ ไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๕ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๖ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาดังกล่าว

๓.๗ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมสรรพสามิต ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๘ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e – GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกับที่จะประกวดราคาจ้างและมีวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) สัญญา/งาน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ทางกรมสรรพสามิต เชื่อถือ

๔.หลักฐานการยื่นเสนอราคา

ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารส่วนที่ ๒ เพิ่มเติมจากที่กำหนดไว้ตามระเบียบพัสดุในการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ แนบให้คณะกรรมการพิจารณา ดังนี้

๔.๑ ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องแจ้งชื่อยี่ห้อของวัสดุและคุณสมบัติพร้อมจัดทำตารางเปรียบเทียบข้อกำหนด (Comply Spec) รายการที่เสนอกับรายละเอียดข้อกำหนดสำหรับงานต่างๆ ในเอกสารข้อกำหนดนี้รวมทั้งแนบแคตตาล็อกของวัสดุหลักที่เสนอมาเพื่อ ประกอบการพิจารณาในการเสนอราคาครั้งนี้

ข้อกำหนดในรายละเอียดโครงการ (TOR)	ข้อเสนอคุณสมบัติของผู้ที่จะเสนอราคา	เปรียบเทียบข้อกำหนดและข้อเสนอ	หมายเหตุ
ระบุหัวข้อให้ตรงกับหัวข้อที่ระบุในเอกสารประกวดราคา	ให้คัดลอกคุณลักษณะเฉพาะที่กรมสรรพสามิตกำหนดมากรอกในช่องนี้	ให้ระบุคุณลักษณะเฉพาะที่บริษัทฯ เสนอ	ระบุหมายเลขหน้าของเอกสารอ้างอิงของบริษัทฯ

๔.๒ ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องมีหนังสือรับรองผลงานประเภทเดียวกันกับที่จะประกวดราคา ผลงานหลังคาไร้โครงกับราชการหรือเอกชน โดยแสดงหลักฐานที่สามารถตรวจสอบได้ (คณะกรรมการขอสงวนสิทธิ์ในการตรวจสอบภายหลัง)

๔.๓ บัญชีเอกสารส่วนนี้ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์โดยต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format) ในโครงการเดียวกัน

๕.ขอบเขตการดำเนินงาน

๕.๑ จัดทำหลังคาเหล็กไร้โครงเพื่อกันน้ำฝนที่เป็นสาเหตุหลักของที่รั่วซึมลงไปในอาคาร

๕.๑.๑ สร้างหลังคาเหล็กไร้โครงหนาไม่น้อยกว่า ๑ มม. รวมสารเคลือบ กลุ่มดาดฟ้าของอาคาร

๕.๑.๒ ฉีดพ่นวัสดุกันความร้อนหนา ๑ นิ้ว. ใต้หลังคา

๕.๒ เปลี่ยนผ้าเพดานภายในที่เก่าชำรุดทั้งหมด และโคมไฟให้เป็นแบบ LED เพื่อการประหยัดกระแสไฟฟ้าและช่วยเพิ่มความสว่างในการทำงาน

๕.๓ ปรับปรุงห้องน้ำชาย และหญิงเพื่อให้ถูกสุขลักษณะสวยงามพร้อมปรับปรุงห้องน้ำชั้น ๑ ให้สามารถรองรับผู้พิการให้ใช้งานได้สะดวกมากขึ้น

๕.๔ ปรับปรุงทาสีภายในใหม่ทั้งหมดด้วยสีที่มีคุณภาพดีสามารถเช็ดล้างทำความสะอาดได้

๕.๔.๑ ทาสีภายในอาคารทั้งหมดโดยให้ทำความสะอาดผนังเดิมตามสภาพผิวนั้น ๆ และทาสีรองพื้น ๑ เที่ยว และสีจริง ๒ เที่ยว

๕.๔.๒ ทำความสะอาดผนังภายนอกอาคารด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงทั้งให้แห้งสนิทแล้วทาสีรองพื้น ๑ ครั้งและทาสีจริง ๒ ครั้ง ขั้นตอนการทาสีเป็นไปตามกรรมวิธีของผู้ผลิต

๕.๕ ปรับปรุงโถงชั้น ๑ เพื่อให้สามารถต้อนรับผู้ที่นำผลิตภัณฑ์ต่าง ๆ ส่งตรวจได้รับความสะดวกสบายมากขึ้น

๕.๖ ปรับปรุงภายนอกอาคารให้สวยงามเข้ากับยุคสมัยและเพิ่มทางลาดสำหรับผู้พิการให้สามารถเดินทางเข้าอาคารได้สะดวกมากขึ้น

๕.๗ ปรับปรุงภายนอกของอาคารด้วยอลูมิเนียมคอมโพสิตและอลูมิเนียมตกแต่งตามแบบ

๕.๘ ติดตั้งโครงเหล็กทางเดินภายนอกอาคารแต่ละชั้นเพื่อความสะดวกในการซ่อมแซมอาคารภายนอก

๕.๙ เปลี่ยนผ้าเพดาน T-BAR ภายในทั้งหมดเป็นชนิด ๖๐ ซม. X ๖๐ ซม. หนา ๙ มม. โครงเคร่าตราช้าง,บ้าน หรือเทียบเท่า

๕.๑๐ เปลี่ยนสายไฟและท่อร้อยสาย,เปลี่ยนโคมไฟ LED เป็นชนิดฝังผ้าขนาด ๖๐ ซม. X ๖๐ ซม. กำลังไฟ ๔๐w หรือมากกว่าโดยกำหนดระยะตามแบบ

๕.๑๑ เปลี่ยนบานประตูห้องทำงานที่เป็นวงกบไม้ให้เป็นประตูไม้สังเคราะห์ตามแบบที่แนบ

๕.๑๒ ทำความสะอาดพื้นทางเดินส่วนกลางให้สะอาดทุกชั้น

๕.๑๓ ซ่อมแซมห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิง ชั้น ๑ - ชั้น ๕

SA

✓

๕.๑๔ จัดทำโถงต้อนรับบริเวณชั้น ๑ ของอาคารเทคนิคให้สวยงามและความสะอาดสบายกับผู้ที่มาติดต่อ

๕.๑๕ เปลี่ยนประตูทางเข้าอาคารให้เป็นแบบบานเลื่อนอัตโนมัติเพื่อความสะดวกในการเข้าอาคาร

๕.๑๖ ปรับปรุงบันไดทางขึ้นอาคารด้านหน้าและทางลาดสำหรับรถเข็นของผู้พิการให้สามารถเข้าอาคารได้ทั้ง ๒ ด้านได้สะดวก

๕.๑๗ ปรับปรุงผนังและประตูภายในลิฟท์ให้สวยงามเหมาะสมกับการใช้งาน

๕.๑๘ ปรับปรุงห้องทำงาน ผอ. กองวิเคราะห์ตามแบบที่แนบให้เหมาะสมสวยงาม

๖. รายละเอียดคุณลักษณะของวัสดุที่ใช้ในการปรับปรุงอาคาร

๑. หลังคาเหล็ก

๑.๑ ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องแนบแคตตาล็อกของเหล็กแผ่นเคลือบอลูมิเนียมผสมซิลิกอนที่เป็นรูปเล่มสมบูรณ์ซึ่งจะต้องมีรูปแบบรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของเหล็กแผ่นเคลือบอลูมิเนียมผสมซิลิกอนอย่างชัดเจนและทำการเปรียบเทียบวัสดุที่เสนอราคากับข้อกำหนดคุณลักษณะของกรมสรรพสามิตทุกอย่างพร้อมทำเครื่องหมายแถบสีและเขียนหัวข้อกำกับ ในแคตตาล็อกของวัสดุเหล็กแผ่นเคลือบอลูมิเนียมผสมซิลิกอนที่น่าเสนอ เพื่อความสะดวกในการพิจารณาของกรรมการ หากไม่ปฏิบัติตามจะไม่รับไว้พิจารณา

๑.๒ วัสดุที่ใช้ทำหลังคาไร้โครงจะต้องเป็นแผ่นเหล็กเคลือบด้วยสารอะลูมิเนียม (AL) ผสม ซิลิกอน (SI) โดยไม่มีส่วนผสมของซิงค์ ซึ่งไม่น้อยกว่า ๘๐ กรัม/ตร.ม และมีความหนาของแผ่นเหล็กรวมสารเคลือบแล้วไม่น้อยกว่า ๑ มม.

๑.๓ แผ่นเหล็กที่ใช้ทำหลังคาไร้โครงจะต้องมีค่าความสามารถของวัสดุที่ยืดออกได้โดยไม่เกิดการแตกหักเสียหาย (Minimum Elongation) ไม่น้อยกว่า ๓๖ มิลลิเมตร

๑.๔ แผ่นเหล็กที่ใช้ทำหลังคาไร้โครง จะต้องสามารถขึ้นรูปได้ตามมาตรฐานการออกแบบหลังคาไร้โครงโดยที่ไม่มีการฉีกขาดเนื่องจากการขึ้นรูปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์

๑.๕ แผ่นเหล็กที่ใช้ทำหลังคาไร้โครง (Steel Coating Layers Roof) จะต้องผ่านมาตรฐาน ASTM A๔๖๓ หรือ JIS G ๓๓๑๔ SA๑C

๑.๖ รูปแบบของหลังคาไร้โครงแต่ละลอนจะต้องมีขนาดตามแบบและรายละเอียดขนาดตามที่กรมสรรพสามิตกำหนด คือมีลอนขนาด กว้าง ๖๑๐+๒๘ มม. สูง ๒๐๓ มม. โดยผู้เสนอราคาต้องแนบรูปแบบของหลังคาไร้ขนาด A๔ ตัวจริงจากบริษัทผู้ผลิตพร้อมประทับตรารับรองจากบริษัทผู้ผลิตให้กรรมการตรวจสอบ

๑.๗ เพื่อความแข็งแรงของหลังคาไร้โครงจะต้องมีรอยสับที่ท่อนลอนหลังคาตามแบบไม่เกิน ๓.๕ ซม. โดยผู้เสนอราคาจะต้องส่งแบบหลังคาดังกล่าวตัวจริงของบริษัทผู้ผลิตและประทับตรารับรองจากบริษัทผู้ผลิตขนาดกระดาษ A๔ ให้กรรมการพิจารณา

๑.๘ หลังคาไร้โครงจะต้องสามารถติดตั้งอุปกรณ์จับยึดเพื่อรองรับการติดตั้งอุปกรณ์อื่นใด เช่น แผงโซลาร์เซลล์ เป็นต้น บนหลังคาได้โดยไม่มีการเจาะหลังคาให้เกิดความเสียหายกับตัวหลังคา โดยผู้เสนอราคาต้องแนบรูปแบบของการติดตั้งอุปกรณ์ที่ติดตั้งกับหลังคาขนาด A๔ เพื่อให้กรรมการพิจารณาในวันยื่นซองประกวดราคา

๑.๙ แบบที่แนบทั้งหมดผู้รับจ้างจะต้องเซ็นรับรองพร้อมประทับตราบริษัท (ถ้ามี) ทั้งหมดก่อนส่งให้กรรมการตรวจสอบ

๒. เหล็กโครงสร้าง

โครงสร้างเหล็ก เหล็กรูปพรรณ รายละเอียดเกี่ยวกับเหล็กรูปพรรณที่นำมาใช้ในการสร้างให้ถือปฏิบัติตาม “มาตรฐานสำหรับอาคารเหล็กรูปพรรณ” ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ ทุกประการ วัสดุเหล็กรูปพรรณทั่วไปเป็นชนิด SM๔๐๐ และจะต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องกับมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม มอก. ๒๒๗-๒๕๓๒ หรือ ASTM หรือ JIS ที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า และความหนาตามที่กำหนดในแบบเหล็กกล้าไร้สนิม (STAINLESS STEEL) ให้ใช้เกรด ๓๐๔ ในกรณีที่ระบุให้ใช้เหล็กกล้าไร้สนิม จะต้องมีความหนา และรูปร่าง ตามแบบขยาย ผิวจะต้องขัดให้เรียบ รอยต่อต่าง ๆ จะต้องสนิท และเรียบร้อย

๓. อลูมิเนียมคอมโพสิต

๓.๑ แผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต แผ่นอลูมิเนียมที่เคลือบมีความหนา ๐.๑๕ - ๐.๕ มม. เคลือบสี

๓.๒ แกนกลางวัสดุ (Polyethylene) โพลีเอทิลีน

๔. อลูมิเนียมระแนงตกแต่งสี ตัว L กลวงสี่เหลี่ยมขาติ ใช้อลูมิเนียมบริสุทธิ์เป็นส่วนผสมหลัก หนาไม่น้อยกว่า ๑ มม. และติดตั้งห่างกันไม่น้อยกว่า ๕ ซม.

๕. ฝ้า T-BAR ขนาด ๖๐x๖๐ ซม. หนา ๙ มม. เคลือบสีขาวสำเร็จรูปจากโรงงาน

๖. โครงฝ้า T-BAR ผลิตภัณฑ์ตราช้างหรือตราบ้าน หรือเทียบเท่า

๗. โคมไฟ LED ฝังฝ้า T-BAR ขนาด ๖๐x๖๐ ซม. กำลังไฟ ๔๐w หรือมากกว่า ผลิตภัณฑ์ Phillips EVE, Toshibaหรือเทียบเท่า

๘. ห้องน้ำ

๘.๑ สุขภัณฑ์ห้องน้ำ Cotto, American Standard, Karat หรือเทียบเท่า

๘.๒ ชักโครกชนิดนั่งราบสีขาวแบบ ๒ ชั้น (แยกถังน้ำ) ฝาปิดชักโครกแบบมีตัวหน่วง ผลิตภัณฑ์ American Standard, Karat , Cotto หรือเทียบเท่า

๘.๓ โถปัสสาวะชาย สีขาวติดลอยใช้กับฟลัชวาล์วแบบโยก ท่อน้ำออกด้านหลัง ผลิตภัณฑ์ American Standard, Karat , Cotto หรือเทียบเท่า

๘.๔ อ่างล้างหน้าแบบฝังเคาน์เตอร์ไม่มีขอบสีขาวผลิตภัณฑ์ American Standard, Karat , Cotto หรือเทียบเท่า

๘.๕ กระจกเงาแบบติดตายหนา ๖ มม. ตามแบบ

๘.๖ กระเบื้องปูพื้นผิวเรียบขนาด ๖๐ x ๖๐ ซม.

๘.๗ กระเบื้องผนังสีขาวขนาด ๘x๑๐ นิ้ว

๙. ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป

๙.๑ โครงสร้างเป็นแผ่นไม้ปาร์ติเคิลบอร์ดชนิดกันชื้นหนา ๒๘ มม.เคลือบผิวด้วยเมลามีน (Melamine) หนา ๐.๓๐ มม. ๒ ด้านเคลือบเป็นเนื้อเดียวกันด้วยความร้อน

๙.๒ ผิวหน้าป้องกันน้ำซึมผ่าน ๑๐๐%

๙.๓ ขอบของผนังห้องน้ำปิดทับด้วย Polyvinyl Chloride เกรด A (Eage Pvc) หนา ๒.๐ มม. ด้านระบบ Hotmelt

๙.๔ ได้มาตรฐาน ISO ๙๐๐๑ : ๒๐๐๘

๙.๕ อุปกรณ์สแตนเลส เกรด ๓๐๔

๙.๖ กลอนแสดงเครื่องหมาย เขียวแดง Lock with green/Red Signs

๙.๗ บานพับสปริง สแตนเลส

๙.๘ ขอบแขวนผ้า

๙.๙ กล่องใส่กระดาษชำระ

๑๐. สีทาผนังภายนอกและภายในเป็นสีน้ำอะคริลิก ๑๐๐% มาตรฐาน มอก.ผลิตภัณฑ์ เบเยอร์ (รุ่นเบเยอร์คูล), ทีโอเอ (รุ่นซูเปอร์ซิล), กัปตัน (รุ่นพรอพซิลด์) หรือเทียบเท่า

ข้อกำหนดทั่วไป

- สีที่ใช้ให้หมายถึง สีรองพื้น สีทับหน้า และตัวทำละลาย (THINNER) จะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิตโดยเคร่งครัด ภายใต้การแนะนำและตรวจสอบของผู้ชำนาญงาน จากบริษัทผู้ผลิตให้ผู้รับจ้างจัดหาส่งข้อมูลทางวิชาการ (TECHNICAL DATA) ผลิตภัณฑ์ที่จะใช้ในโครงการ ทั้งหมดแก่สถาปนิก หรือผู้ควบคุมงานพิจารณาก่อน

- สีที่นำมาใช้ในโครงการจะต้องบรรจุและผนึกในกระป๋องหรือภาชนะโดยตรงจากโรงงานของผู้ผลิตประทับตราเครื่องหมายการค้า เลขหมายต่างๆ ชนิดที่ใช้ วันที่ผลิตและคำแนะนำในการใช้ติดบนภาชนะอย่างสมบูรณ์ กระป๋องหรือภาชนะที่สีจะต้องอยู่ในสภาพเรียบร้อยไม่บุบขำ รุศ ฝาปิดต้องไม่มีรอยปิด-เปิดก่อน และห้ามนำสีที่เหลือใช้จากโครงการอื่น และกระป๋องสียี่ห้อที่ไม่ได้รับอนุมัติให้เข้าโครงการ

- การตรวจสอบระหว่างการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ ผู้คุมงาน ผู้ออกแบบ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายมีสิทธิ์เข้าตรวจสอบคุณภาพและจำนวนสีได้ตลอดเวลาก่อสร้าง

- ผู้รับจ้างจะต้องไม่ทำการทาสีในขณะที่มีฝนตก ความชื้นในอากาศสูงและห้ามทาสีภายนอกอาคารทันทีหลังจากฝนหยุดตก จะต้องทิ้งไว้อย่างน้อย ๗๒ ชั่วโมง หรือจนกว่าผู้คุมงานจะเห็นสมควรให้เริ่มทาสีได้

- ถ้าหากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่สงสัยหรือไม่สามารถทาสีได้ตามกำหนด ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบทันที

- งานทาสีทั้งหมดจะต้องเรียบร้อยสม่ำเสมอ ไม่มีรอยแปร่ง รอยต่อ รอยหยดสีและขอบพร่องอื่นใด และต้องทำความสะอาดรอยเปื้อนต่างๆ บริเวณข้างเคียง อันเนื่องจากการทาสีทันที งานทาสีจะต้องได้รับการตรวจตราและรับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงาน

การเตรียมการทั่วไป

- ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้งนั่งร้าน บันได สำหรับทาสีที่เหมาะสม หรือตามความจำเป็นพร้อมผ้า หรือวัสดุอื่นใดปกคลุมพื้นที่ส่วนอื่นของอาคารเป็นการป้องกันความสกปรกเปื้อนเปรอะเปื้อน เลอะเทอะ ซึ่งอาจเกิดขึ้นจากงานทาสี

- ผู้รับจ้างต้องตรวจอุปกรณ์ หน้าต่าง และอุปกรณ์ส่วนอื่นๆ ที่สามารถจะติดตั้งภายหลังได้ แต่ติดตั้งไปแล้วถอดออก และทำการติดตั้งภายหลังเมื่อทาสีเรียบร้อยแล้ว

- ฝาครอบสวิทช์และปลั๊กไฟฟ้าซึ่งได้ติดตั้งเรียบร้อยแล้ว จะต้องเอาออกก่อนทำการทาสี เมื่อทาสีเสร็จและสีแห้งดีแล้วจึงทำการติดตั้งตามเดิมให้เรียบร้อย

- การตัดเส้นตามขอบต่างๆ และการทาระหว่างรอยต่อของสีต่างกันจะต้องระมัดระวังอย่างดี อย่าให้มีรอยทับกันระหว่างสี

การเตรียมพื้นผิว

พื้นผิวคอนกรีตและปูนฉาบ

- ต้องแน่ใจว่าพื้นผิวแห้งสนิทโดยเฉพาะปูนฉาบภายนอก ควรทิ้งไว้ให้แห้งไม่น้อยกว่า ๒ สัปดาห์และภายในไม่น้อยกว่า ๔ สัปดาห์

- ทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากฝุ่นละออง และคราบเปื้อนต่าง ๆ ด้วยผ้าแห้งเนื้อหยาบๆ ๑ ครั้ง แล้วเช็ดตามด้วยผ้าชิ้นอีกครั้ง

- ถ้ามีคราบไขมัน น้ำมัน ทาไม้แบบติดอยู่ ให้ล้างออกด้วยน้ำยาขจัดไขมันจำพวก WHITE SPIRIT แล้วล้างด้วยน้ำสะอาดอีกครั้ง ปลดทิ้งไว้ให้แห้งสนิทจึงทาสีรองพื้นต่อไป

- กรณีพื้นผิวคอนกรีตและปูนฉาบที่เคยทาสีมาแล้ว หากสีเดิมยังอยู่ในสภาพเรียบร้อย และมีการยึดเกาะดีให้ขจัดฝุ่นด้วยผ้าแห้งหยาบๆ ๑ ครั้ง เช็ดด้วยผ้าเปียกอีก ๑ ครั้ง ทิ้งให้แห้งแล้วทาทับบริเวณที่มีการซ่อมแซมด้วย สีรองพื้นปูนทับสีเก่า ๑ ครั้ง ถ้าสีเดิมอยู่ในสภาพชำรุดมาก เช่น สีซีด สีเสื่อมเป็นฝุ่น ไม่เกาะติดผนังปูน ร่อนเป็นแผ่น ควรลอกสีให้หมด ขัดด้วยแปรงลวดใช้เกรียงแซะออกจนถึงผิวเดิม สกัทรายแตกกร้าวให้กว้างขึ้นแล้วแต่งปูนให้เรียบร้อย ทิ้งไว้ให้แห้ง รองพื้นด้วย สีรองพื้นปูนทับสีเก่า ๑ ครั้ง

พื้นผิวโลหะ

- ส่วนที่มีรอยเชื่อมในส่วนที่มองเห็นได้ให้ใช้เครื่องขัด ขัดรอยเชื่อมแล้วใช้แปรงลวดหรือกระดาษทรายขัดผิวจนเรียบ และปราศจากสนิม หรืออาจใช้วิธีพ่นทราย SAND BLASS ในส่วนที่จำเป็น

- เมื่อขัดสนิมและเศษผงออกแล้ว ใช้น้ำยาล้างขจัดไขมันโดยเฉพาะ (CLEANING & DEGREASTING AGENT) เสร็จแล้วใช้น้ำสะอาดล้างออกให้หมดและปลดทิ้งไว้ให้แห้ง

- ใช้น้ำยาขจัดคราบสนิมและป้องกันสนิมประเภท DEOXDINE ผสมน้ำยาอัตรา ๑ : ๒ ทาล้างพื้นผิวให้ทั่ว และก่อนที่น้ำยาจะแห้งให้ใช้น้ำสะอาดล้างออกจนผิวหน้าสะอาด โดยใช้ผ้าสะอาด เช็ดหรือใช้ลมเป่าให้แห้งสนิท

พื้นผิวไม้

- ผิวไม้ที่นำมาใช้ต้องแห้งสนิทโดยมีความชื้นไม่เกิน ๑๘%

- รอยต่อระหว่างแผ่นไม้ พื้นผิวไม้เรียบมีรอยแตก ขรุขระ ให้ทำการซ่อมโปุ๊ดด้วยวัสดุ ยานวนไม้ แล้วจึงทำการขัดผิวให้เรียบด้วยกระดาษทราย

- เฉพาะส่วนที่ย้อมสีธรรมชาติด้วยประเภท VARNESH ENAMEL ให้อุดแนวและรองพื้นด้วย ดินสอพองผสมสีและกาวประสาน หรือสีย้อมเนื้อไม้โดยเฉพาะ

- ทำความสะอาดพื้นผิวโดยการเช็ดฝุ่นผงอีกครั้งก่อนทาสีรองพื้น หรือย้อมสีธรรมชาติ

๑๑. ประตูห้องทำงานเป็นประตูไม้สังเคราะห์ บาร์ติก,SCI,Eco Door หรือเทียบเท่า

๑๑.๑ ประตูที่ใช้ในการติดตั้งเป็นชนิดไม้สังเคราะห์ขึ้นเดียวกันทั้งบานไม่มีรอยต่อ

๑๑.๒ บานประตูสามารถ ปิดทับวัสดุอื่นหรือทำลวดลายได้ตามที่ กรมฯ ต้องการ

๑๑.๓ สามารถผลิตความสูง ได้มากกว่า ๒ เมตรถึง ๒.๕ เมตรและมี ความกว้าง ขนาด ๗๐,๘๐,๙๐ เซนติเมตร โดยไม่มีรอยต่อโครงสร้างบาน

๑๑.๔ รับประกันสินค้า ๕ ปี โดยผู้เสนอราคาจะต้องแนบเอกสารการรับประกัน จากบริษัทผู้ผลิตพร้อมประทับตราของบริษัทผู้ผลิตและเซ็นรับรองให้เรียบร้อย

๑๑.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องแนบแคตตาล็อกพร้อมประทับตราบริษัทผู้ผลิตและ เซ็นรับรอง

๑๑.๖ บานประตูที่เสนอจะต้องผ่านการทดสอบชั้นคุณภาพมาตรฐาน UL ๙๔ การลามไฟโดยแนบเอกสารหลักฐานการรับรอง พร้อมประทับตราบริษัทผู้ผลิตและรับรองสำเนาให้ถูกต้อง

๑๑.๗ ผู้เสนอราคาจะต้องแนบบแบบแคตตาล็อกประตูของยี่ห้อที่เสนอราคาพร้อม ประทับตราบริษัทผู้ผลิตพร้อมเซ็นรับรองให้ถูกต้อง

๑๒ ประตูกระจกใสแบบเลื่อนซ้าย-ขวา เป็นกระจกเทมเปอร์ลามิเนต ๕+๕ มม. เลือกสี ฟิล์มภายหลัง ชูตรงเลื่อนประตูอัตโนมัติใช้กับไฟฟ้า ๒๒๐ V. ระบบสายพาน พร้อมอุปกรณ์

๑๓. เสาเข็มห้องเก็บของตรวจวิเคราะห์รับน้ำหนัก ๒๕ ตัน/หลุม

๑๔. ฉนวนกันความร้อนที่เสนอราคาพร้อมแคตตาล็อก ที่มีคุณสมบัติดังนี้

คุณสมบัติ ฉนวนกันความร้อนโพรยูรีเทน P.U. Foam

การนำความร้อน (K) = ๐.๐๑๘๒ - ๐.๐๒๓ W/mK.

ความหนาแน่น = ๓๒.๐๐ - ๓๕.๐๐ Kg / m^๓

การติดตั้ง = พ่นติดกับวัสดุที่ต้องการ โดยใช้เครื่องปั๊มแรงดันลมสูง

สีของผลิตภัณฑ์ = สีครีม หรือสีเหลืองอ่อน

ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๙. การส่งมอบงาน

งวดที่ ๑ ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๑. ส่งมอบแผนการดำเนินงาน

๒. ติดตั้งแผงกันฝุ่นบริเวณที่ปรับปรุง ภายนอก ด้านหน้าทั้งหมด

๓. ลงเข็มฐานรากห้องเก็บตัวอย่าง

งวดที่ ๒ ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๑. ติดตั้งโครงเหล็กทางเดินด้านหน้า แล้วเสร็จ

๒. ซ่อมแซมห้องน้ำ ชาย-หญิง ชั้น ๕ และชั้น ๔ แล้วเสร็จ

๓. งานก่อสร้างอาคารเก็บของตัวอย่างวิเคราะห์ แล้วเสร็จ

๔. ติดตั้งประตูไม้สังเคราะห์ชั้น ๕ ถึงชั้น ๔ แล้วเสร็จ (ไม่รวมห้องน้ำ)

๕. งานติดตั้งฝ้าเพดานและโคมไฟชั้น ๕ ถึงชั้น ๔ แล้วเสร็จ

๖. เสา-คาน รับหลังคาตาดฟ้า

งวดที่ ๓ ภายใน ๑๖๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๑. ติดตั้งหลังคาไร้โครงบริเวณดาดฟ้าแล้วเสร็จ
๒. พ่นฉนวนกันความร้อน หลังคาไร้โครงแล้วเสร็จ
๓. ซ่อมแซมห้องน้ำ ชาย-หญิง ชั้น ๓ และชั้น ๑ แล้วเสร็จ
๔. งานตกแต่งห้อง ผอ. กองวิเคราะห์แล้วเสร็จ
๕. งานตกแต่งห้องโถงรับแขก แล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ ภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๑. ติดตั้งงานอลูมิเนียมคอมโพสิต และอลูมิเนียมตกแต่ง แล้วเสร็จ
๒. ปรับปรุงห้องน้ำคนพิการและห้องน้ำชั้น ๑ แล้วเสร็จ
๓. งานทาสีอาคารภายนอกและภายใน แล้วเสร็จ
๔. ทำความสะอาดพื้นทางเดินภายในอาคารแล้วเสร็จ
๕. ติดตั้งผนังกระจกเทมเปอร์ลามิเนตและประตูบานเลื่อน Auto
๖. ก่อสร้างทางลาดรถเข็นสำหรับคนพิการ แล้วเสร็จ
๗. เก็บงานหน้าอาคารและสวนหย่อมหน้าอาคาร แล้วเสร็จ
๘. เก็บทำความสะอาดบริเวณที่ทำงานทั้งหมด

๑๐. การเบิกจ่ายเงิน

แบ่งการจ่ายเงินออกเป็น ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ชำระเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินที่จ้าง หลังจากกรมสรรพสามิตตรวจรับงานในงวดที่ ๑ เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ ชำระเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ ของวงเงินที่จ้าง หลังจากกรมสรรพสามิตตรวจรับงานในงวดที่ ๒ เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ ชำระเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ ของวงเงินที่จ้าง หลังจากกรมสรรพสามิตตรวจรับงานในงวดที่ ๓ เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๔ ชำระเงินในอัตราร้อยละ ๔๐ ของวงเงินที่จ้าง หลังจากกรมสรรพสามิตตรวจรับงานในงวดที่ ๔ เรียบร้อยแล้ว